

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2021

Piano Costi (modello MTR Arera)

	Input dati Ciclo integrato RU Input gestori (G) Input Ente territorialmente competente (E) Dato calcolato (C) Dato MTR (MTR)	Comune di Castenedolo		
		Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	G	89.897	2.948	91.845
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	G	90.191	0	90.191
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	G	195.698	0	195.698
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	G	481.143	0	481.143
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTV	G	0	0	0
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	E	52.136	0	52.136
Fattore di Sharing b	E	0,60	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	E	31.281	0	31.281
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI ARCONAI	G	118.493	0	118.493
Fattore di Sharing b(1+u)	E	0,84	0,84	0,84
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing b(1+u)ARCONAI	E-G	99.534	0	99.534
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCTV	E-G	0	-208	-208
Coefficiente di gradualità (1+y)	E	0,90	0,90	0,90
Numero di rate r	E	1	1	1
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili riconosciuta (1+y)RCTV/r	E	0	-817	-817
Oneri relativi all'IVA indebitabile	C	0	80.870	80.870
3TVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile	C	725.115	83.001	808.116
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	G	118.728	43.269	161.997
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	G	49.272	83.338	132.611
Costi generali di gestione CGG	G	238.412	0	238.412
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	G	0	0	0
Altri costi COAL	G	1.600	0	1.600
Costi comuni CC	C	289.284	83.338	372.623
Ammortamenti Amm	G	51.934	0	51.934
Accantonamenti Acc	G	1.649	101.201	102.850
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	G	0	0	0
- di cui per crediti	G	0	101.201	101.201
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	G	1.649	0	1.649
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	G	0	0	0
Remunerazione del capitale investito netto R	G	40.622	0	40.622
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RUC	G	335	0	335
Costi d'uso del capitale CK	G	94.539	101.201	195.741
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	G	0	0	0
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	E-G	0	-18.602	-18.602
Coefficiente di gradualità (1+y)	C	0,90	0,90	0,90
Numero di rate r	C	1	1	1
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi riconosciuta (1+y)RCTF/r	E	0	-16.742	-16.742
Oneri relativi all'IVA indebitabile	G	0	73.604	73.604
3TVb totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso	C	502.252	284.671	786.923
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Deliberazione 443/2019/R/RIE	C	75.000	0	75.000
3TVa + 3TVb + 3TVc	C	1.152.667	367.672	1.520.339
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2020	E	0	251.250	251.250
Ulteriori componenti ex deliberazioni 443/2019/R/RIE, 238/2020/R/RIE e 493/2020/R/RIE				
Scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR COIEXPTV/2021	E	0	0	0
Oneri variabili per la tutela delle utenze domestiche di cui al comma 7 ter.1 del MTR COIEXPTV/2021	E	0	0	0
Numero di rate r'	E	0	0	0
Rata annuale RCNDTV RCNDTV/r'	E	0	0	0
Deroga ex art. 107 c.5 d.l. 18/20: differenza tra costi variabili 2019 e costi variabili da PEF 2020 approvato	E	-418	0	-418
Numero di anni per il recupero della differenza tra costi 2019 e costi da PEF 2020 approvato in applicaz	E	1	1	1
Rata annuale conguaglio relativa ai costi variabili per deroga ex art. 107 c.5 d.l. 18/20 RCTV	E	-418	0	-418
Quota (relativa ai costi variabili) dei conguagli residui afferenti alle determinazioni tariffarie del 2020, d	E	0	0	0
- di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 (1+y)2020RCTV/2020/2020 (se r2020 > 1)	E	0	0	0
Numero di rate conguagli relativi all'annualità 2018 (RC 2020) r2020 (da PEF 2020)	E	0	0	0
3TVd totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile (ex deliberazioni 443/2019/R/RIE, 238/2020/R/RIE e 493/2020/R/RIE)	C	724.697	83.001	807.698
Scostamento atteso dei costi fissi di cui all'articolo 7 bis del MTR COIEXPTF/2021	E	0	0	0
Deroga ex art. 107 c.5 d.l. 18/20: differenza tra costi fissi 2019 e costi fissi da PEF 2020 approvato in applicaz	E	-159	-131	-290
Numero di anni per il recupero della differenza tra costi 2019 e costi da PEF 2020 approvato in applicaz	E	1	1	1
Rata annuale conguaglio relativa ai costi fissi per deroga ex art. 107 c.5 d.l. 18/20 RCUTF	E	-159	-131	-290
Quota (relativa ai costi fissi) dei conguagli residui afferenti alle determinazioni tariffarie del 2020, da re	E	0	0	0
- di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 (1+y)2020RCTF/2020/2020 (se r2020 > 1)	E	0	0	0
Numero di rate conguagli relativi all'annualità 2018 (RC 2020) r2020 (da PEF 2020)	E	0	0	0
3TVe totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso (ex deliberazioni 443/2019/R/RIE, 238/2020/R/RIE e 493/2020/R/RIE)	C	502.393	284.540	786.933
3TVa + 3TVb + 3TVc (ex deliberazioni 443/2019/R/RIE, 238/2020/R/RIE e 493/2020/R/RIE)	C	1.152.090	367.541	1.519.630
Grandezze fisico-tecniche				
raccolta differenziata %	G			82,00%
qo-2 kg	G	5.078.000		5.078.000
costo unitario effettivo - Cueff €/cent/kg	G	26,92	26,92	26,92
fabbisogno standard - Ccent/kg	E			22,63
costo medio settore - Ccent/kg	E			
Coefficiente di gradualità				
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y1	E	-0,08	-0,06	-0,06
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y2	E	-0,03	-0,03	-0,03
valutazione rispetto alla soddisfazione degli utenti del servizio y3	E	-0,01	-0,01	-0,01
Totale g	C	0,90	0,90	0,90
Coefficiente di gradualità (1+g)	C	0,90	0,90	0,90
Verifica del limite di crescita				
zpio	MTR			1,70%
coefficiente di recupero di produttività Xa	E			0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità OLa	E			0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGA	E			0,00%
coeff. per l'emergenza COVID-19 (C192021)	E			0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe r	C			1,60%
(1+r)	C			101,60%
3TVa	C			1.519.630
3TVa-1	E			787.843
3TVa-1	E			5.79.007
3TVa-1	C			1.366.890
3TVa/3TVa-1	C			111,18%
3Tmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)	C			1.388.720
delta (3TVa-3Tmax)	C			130.911
Riclassificazione dei costi fissi e variabili per il rispetto condizione art. 3 MTR				
Riclassifica TVa	E			0
Riclassifica TVb	E			0
Attività esterne Ciclo integrato RU	G	0	0	0
Riepilogo delle componenti a conguaglio il cui recupero in tariffa è rinviato alle annualità successive al 2021 (NON COMPILABILE)				
Quota residua dei conguagli relativi all'annualità 2018 (come determinati nell'ambito del PEF 2020)	C	0	0	0
Quota residua dei conguagli relativi all'annualità 2019	C	0	0	0
- di cui quota residua della componente a conguaglio dei costi variabili riconosciuta	C	0	0	0
- di cui quota residua della componente a conguaglio dei costi fissi riconosciuta, re	C	0	0	0
Quota residua recupero delle mancate entrate tariffarie 2020 per applicazione dei fattori di correzione	C	0	0	0
Quota residua conguaglio per recupero derivante da tariffe in deroga ex art. 107 c.5 d.l. 18/20 (relativa	C	0	0	0
Componente a conguaglio relativa all'annualità 2019 RC = RCTV+RCTF	C	0	-19.510	-19.510
Numero di rate residue della componente a conguaglio RC relativa all'annualità 20	C	0	0	0

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 786.933	€ 732.698
TOTALE DETRAZIONI	€ 130.650	€ 120.600
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.268.380	
% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 656.283	€ 612.098
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.268.380	48%
SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
TOTALE COMPLESSIVO	€ 532.720	€ 735.661
	42,0%	58,0%
	100%	

Classificazione Costi

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione	Fissi	Variabili	Totali
CSL	Spazzamento/Lavaggio	161.997 €	0 €	161.997 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	91.845 €	91.845 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	90.191 €	90.191 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	481.143 €	481.143 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	195.698 €	195.698 €
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	132.611 €	0 €	132.611 €
CGG	Generali di gestione	238.412 €	0 €	238.412 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	1.600 €	0 €	1.600 €
CK	Costi d'impiego del capitale			
Amm	Ammortamenti	51.934 €	0 €	51.934 €
Acc	Accantonamenti	102.850 €	0 €	102.850 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	40.622 €	0 €	40.622 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	335 €	0 €	335 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	0 €	0 €	0 €
RC	Componente a conguaglio			
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-16.742 €	0 €	-16.742 €
RCtv	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili	0 €	-817 €	-817 €
AR	Somma dei proventi/ricavi			
AR	Somma dei proventi dalla vendita di materiale	0 €	-31.281 €	-31.281 €
ARconai	Somma dei ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI	0 €	-99.534 €	-99.534 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	73.604 €	80.870 €	154.474 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR			

Ripartizione costi tra utenze domestiche e non domestiche

Tipo Costo	Euro	%	Domestiche	Non Domestiche
Fissi	€ 656.282,67	48,26%	44,00%	56,00%
Variabili	€ 612.097,53	51,74%	42,00%	58,00%
Totale	€ 1.268.380,19	100,00%		

Tipo Costo	Domestica	Attività	Totale
Fissi	€ 275.638,72	€ 380.643,95	€ 656.282,67
Variabili	€ 257.080,96	€ 355.016,56	€ 612.097,53
Totale	€ 532.719,68	€ 735.660,51	€ 1.268.380,19
%	42,00%	58,00%	

Attività - Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	28	7.883	5.287	0,48	2.538	0,52
Cinematografi, teatri	02	1	480	480	0,41	197	0,45
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	367	185.743	185.294	0,51	94.500	0,56
Magazzini alimentari	31	35	32.658	32.658	0,59	19.268	0,64
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	13	3.975	3.975	0,76	3.021	0,83
Stabilimenti balneari	05	3	32.020	32.020	0,38	12.168	0,42
Esposizioni, autosaloni	06	19	7.915	7.674	0,47	3.607	0,51
Alberghi con ristorante	07	2	6.117	6.117	1,20	7.340	1,31
Alberghi senza ristorante	08	2	1.433	1.433	1,05	1.505	1,15
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	1	2.600	910	1,10	1.001	1,20
Ospedali	10	1	316	158	1,07	169	1,17
Uffici e agenzie	11	318	48.337	46.916	1,32	61.929	1,44
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	58	5.685	5.685	0,61	3.468	0,67
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	44	29.529	29.529	1,27	37.502	1,39
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	12	604	604	1,55	936	1,69
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	1	48	48	0,75	36	0,82
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,78	-	1,95
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	35	2.148	2.148	1,40	3.007	1,53
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	22	4.264	4.264	0,82	3.496	0,90
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	27	9.036	9.036	1,09	9.849	1,19
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,85	-	0,93
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	99	33.047	33.047	0,75	24.785	0,82
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	17	4.276	4.203	5,57	23.408	6,09
Mense, birrerie, hamburgerie	23	12	1.413	1.413	4,85	6.853	5,30
Bar, caffè, pasticceria	24	36	2.701	2.619	3,96	10.369	4,33
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	15	1.557	1.557	2,50	3.893	2,73
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	4	433	433	1,54	667	1,68
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	9	215	212	7,17	1.522	7,84
Ipermercati di generi misti	28	3	6.418	6.418	1,56	10.012	1,71
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	-	3,83
Discoteche, night club	30	3	1.147	1.147	1,04	1.193	1,14
TOTALI		1.187	431.998	425.285		348.239	

Attività - Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	28	7.883	4.893	3,28	16.049	0,65946
Cinematografi, teatri	02	1	480	480	2,50	1.200	0,50263
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	367	185.743	117.879	4,20	495.092	0,84443
Magazzini alimentari	31	35	32.658	6.893	4,50	31.019	0,90474
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	13	3.975	3.187	6,25	19.919	1,25659
Stabilimenti balneari	05	3	32.020	-	3,10	-	0,62327
Esposizioni, autosaloni	06	19	7.915	7.333	2,82	20.680	0,56697
Alberghi con ristorante	07	2	6.117	6.117	9,85	60.252	1,98038
Alberghi senza ristorante	08	2	1.433	1.172	8,09	9.481	1,62652
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	1	2.600	910	9,20	8.372	1,84969
Ospedali	10	1	316	158	8,81	1.392	1,77128
Uffici e agenzie	11	318	48.337	28.115	9,11	256.128	1,83160
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	58	5.685	5.685	4,99	28.368	1,00326
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	44	29.529	20.191	8,25	166.576	1,65869
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	12	604	604	9,08	5.484	1,82557
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	1	48	48	5,11	245	1,02738
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	8,90	-	1,78938
Barbieri, estetista, parrucchiere	17	35	2.148	2.137	10,53	22.503	2,11710
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	22	4.264	4.046	6,76	27.351	1,35912
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	27	9.036	9.036	8,95	80.872	1,79943
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	4,54	-	0,91278
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	99	33.047	24.381	6,20	151.162	1,24653
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	17	4.276	3.428	45,67	156.534	9,18212
Mense, birrerie, hamburgerie	23	12	1.413	971	39,78	38.626	7,99792
Bar, caffè, pasticceria	24	36	2.701	2.539	32,44	82.349	6,52218
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	15	1.557	789	16,55	13.058	3,32744
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	4	433	433	12,60	5.456	2,53328
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	9	215	212	58,76	12.475	11,81391
Ipermercati di generi misti	28	3	6.418	3.535	12,82	45.319	2,57751
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	28,70	-	5,77024
Discoteche, night club	30	3	1.147	1.147	8,56	9.818	1,72102
TOTALI		1.187	431.998	256.319		1.765.780	

Attività Economiche - Riepilogo per tariffa

Descrizione Attività	Cod	n. attività	Superficie Fatturabile [m ²]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	Tariffa [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	28	5.287	189	0,48	0,52467	3,28	0,65946	€ 1,18	€ 6.000,62	0,82%
Cinematografi, teatri	02	1	480		0,41	0,44815	2,50	0,50263	€ 0,95	€ 456,38	0,06%
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	367	185.294	505	0,51	0,55746	4,20	0,84443	€ 1,40	€ 202.833,46	27,57%
Magazzini alimentari	31	35	32.658	933	0,59	0,64490	4,50	0,90474	€ 1,55	€ 27.297,57	3,71%
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	13	3.975	306	0,76	0,83072	6,25	1,25659	€ 2,09	€ 7.306,85	0,99%
Stabilimenti balneari	05	3	32.020		0,38	0,41536	3,10	0,62327	€ 1,04	€ 13.299,83	1,81%
Esposizioni, autosaloni	06	19	7.674	404	0,47	0,51373	2,82	0,56697	€ 1,08	€ 8.100,43	1,10%
Alberghi con ristorante	07	2	6.117	3.059	1,20	1,31166	9,85	1,98038	€ 3,29	€ 20.137,42	2,74%
Alberghi senza ristorante	08	2	1.433	717	1,05	1,14771	8,09	1,62652	€ 2,77	€ 3.550,95	0,48%
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	1	910	910	1,10	1,20236	9,20	1,84969	€ 3,05	€ 2.777,37	0,38%
Ospedali	10	1	158	158	1,07	1,16957	8,81	1,77128	€ 2,94	€ 464,65	0,06%
Uffici e agenzie	11	318	46.916	148	1,32	1,44283	9,11	1,83160	€ 3,27	€ 119.187,21	16,20%
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	58	5.685	98	0,61	0,66676	4,99	1,00326	€ 1,67	€ 9.494,06	1,29%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	44	29.529	671	1,27	1,38818	8,25	1,65869	€ 3,05	€ 74.482,15	10,12%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	12	604	50	1,55	1,69423	9,08	1,82557	€ 3,52	€ 2.125,96	0,29%
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	1	48	48	0,75	0,81979	5,11	1,02738	€ 1,85	€ 88,66	0,01%
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	#DIV/0!	1,78	1,94563	8,90	1,78938	€ 3,74	€ 0,00	-
Barbieri, estetista, parrucchiere	17	35	2.148	61	1,40	1,53027	10,53	2,11710	€ 3,65	€ 7.811,26	1,06%
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	22	4.264	194	0,82	0,89630	6,76	1,35912	€ 2,26	€ 9.320,85	1,27%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	27	9.036	335	1,09	1,19143	8,95	1,79943	€ 2,99	€ 27.025,39	3,67%
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	#DIV/0!	0,85	0,92909	4,54	0,91278	€ 1,84	€ 0,00	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	99	33.047	334	0,75	0,81979	6,20	1,24653	€ 2,07	€ 57.483,30	7,81%
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	17	4.203	247	5,57	6,08830	45,67	9,18212	€ 15,27	€ 57.057,82	7,76%
Mense, birrerie, hamburgerie	23	12	1.413	118	4,85	5,30131	39,78	7,99792	€ 13,30	€ 15.256,72	2,07%
Bar, caffè, pasticceria	24	36	2.619	73	3,96	4,32849	32,44	6,52218	€ 10,85	€ 27.890,71	3,79%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	15	1.557	104	2,50	2,73263	16,55	3,32744	€ 6,06	€ 6.880,06	0,94%
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	4	433	108	1,54	1,68330	12,60	2,53328	€ 4,22	€ 1.825,78	0,25%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	9	212	24	7,17	7,83719	58,76	11,81391	€ 19,65	€ 4.171,93	0,57%
Ipermercati di generi misti	28	3	6.418	2.139	1,56	1,70516	12,82	2,57751	€ 4,28	€ 20.055,22	2,73%
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	#DIV/0!	3,50	3,82569	28,70	5,77024	€ 9,60	€ 0,00	-
Discoteche, night club	30	3	1.147	382	1,04	1,13678	8,56	1,72102	€ 2,86	€ 3.277,89	0,45%
TOTALE		1.187	425.285							€ 735.660,51	100%

Confronto Tariffe Attività rispetto all' anno 2019

Descrizione Attività	Cod .	TARI 2019 [euro/m ²]	TARI 2021 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2019 Media [euro/a]	TARI 2021 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	€ 1,16	€ 1,18	2,1%	€ 218,97	€ 223,59	€ 4,61
Cinematografi, teatri	02	€ 0,89	€ 0,95				
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	€ 1,39	€ 1,40	1,0%	€ 701,13	€ 707,79	€ 6,66
Magazzini alimentari	31	€ 1,52	€ 1,55	1,9%	€ 1.419,20	€ 1.445,95	€ 26,75
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	€ 2,07	€ 2,09	1,0%	€ 632,07	€ 638,23	€ 6,16
Stabilimenti balneari	05	€ 1,03	€ 1,04				
Esposizioni, autosaloni	06	€ 1,06	€ 1,08	2,1%	€ 427,72	€ 436,51	€ 8,80
Alberghi con ristorante	07	€ 3,26	€ 3,29	1,0%	€ 9.968,35	€ 10.068,71	€ 100,36
Alberghi senza ristorante	08	€ 2,74	€ 2,77	1,4%	€ 1.959,77	€ 1.987,74	€ 27,97
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	€ 3,03	€ 3,05	0,7%	€ 2.758,48	€ 2.777,37	€ 18,89
Ospedali	10	€ 2,91	€ 2,94	1,0%	€ 460,27	€ 464,65	€ 4,39
Uffici e agenzie	11	€ 3,22	€ 3,27	1,7%	€ 474,81	€ 483,09	€ 8,28
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	€ 1,65	€ 1,67	1,1%	€ 161,96	€ 163,69	€ 1,73
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	€ 2,98	€ 3,05	2,2%	€ 1.999,88	€ 2.044,80	€ 44,92
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	€ 3,43	€ 3,52	2,5%	€ 172,80	€ 177,16	€ 4,37
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	€ 1,82	€ 1,85	1,5%	€ 87,31	€ 88,66	€ 1,35
Banchi di mercato beni durevoli	16	€ 3,37	€ 3,74				€ -
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	€ 3,59	€ 3,65	1,7%	€ 220,17	€ 223,84	€ 3,68
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	€ 2,23	€ 2,26	0,9%	€ 433,11	€ 437,14	€ 4,04
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	€ 2,96	€ 2,99	1,0%	€ 991,02	€ 1.000,94	€ 9,92
Attività industriali con capannoni di produzione	20	€ 1,69	€ 1,84				
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	€ 2,05	€ 2,07	0,9%	€ 683,71	€ 689,76	€ 6,05
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	€ 15,12	€ 15,27	1,0%	€ 3.736,61	€ 3.774,94	€ 38,33
Mense, birrerie, hamburgerie	23	€ 13,16	€ 13,30	1,0%	€ 1.550,17	€ 1.565,98	€ 15,81
Bar, caffè, pasticceria	24	€ 10,74	€ 10,85	1,0%	€ 781,10	€ 789,24	€ 8,13
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	€ 5,94	€ 6,06	2,1%	€ 616,11	€ 629,04	€ 12,92
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	€ 4,17	€ 4,22	1,1%	€ 451,64	€ 456,44	€ 4,80
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	€ 19,45	€ 19,65	1,0%	€ 458,80	€ 463,55	€ 4,75
Ipermercati di generi misti	28	€ 4,24	€ 4,28	1,0%	€ 9.072,56	€ 9.162,06	€ 89,50
Banchi di mercato generi alimentari	29	€ 9,50	€ 9,60				
Discoteche, night club	30	€ 2,83	€ 2,86	1,0%	€ 1.082,24	€ 1.092,63	€ 10,39

Utenze Domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/a]	Tariffa [euro/a]	%
1	1.457	1.023,2	157.099	110.322	108	0,80	1,00	88.258	1.023	€ 0,37	€ 57,36	€ 99.856,57	19%
2	1.467	1.461,9	198.174	197.682	135	0,94	1,00	185.821	1.462	€ 0,44	€ 57,36	€ 170.523,77	32%
3	989	984,2	136.686	136.177	138	1,05	1,00	142.985	984	€ 0,49	€ 57,36	€ 123.143,42	23%
4	732	729,3	106.895	106.592	146	1,14	1,00	121.515	729	€ 0,53	€ 57,36	€ 98.507,75	18%
5	199	197,5	29.299	29.123	147	1,23	1,00	35.821	198	€ 0,57	€ 57,36	€ 28.035,74	5%
>5	87	85,5	13.300	12.779	153	1,30	1,00	16.613	86	€ 0,61	€ 57,36	€ 12.652,43	2%
TOTALE	4.931	4.481,6	641.453	592.674				591.012	4.482			€ 532.719,68	100%

2021		2019			
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,37	€ 57,36	€ 0,25	€ 74,90	48,56%	-23,41%
€ 0,44	€ 57,36	€ 0,30	€ 74,90	48,56%	-23,41%
€ 0,49	€ 57,36	€ 0,33	€ 74,90	48,56%	-23,41%
€ 0,53	€ 57,36	€ 0,36	€ 74,90	48,56%	-23,41%
€ 0,57	€ 57,36	€ 0,39	€ 74,90	48,56%	-23,41%
€ 0,61	€ 57,36	€ 0,41	€ 74,90	48,56%	-23,41%

Simulazione aliquote domestiche

Sup. [mq]	TARI 2021 [euro/a] Confronto %																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2019	2021	%	2019	2021	%	2019	2021	%	2019	2021	%	2019	2021	%	2019	2021	%
50	€ 87,46	€ 76,02	-13%	€ 89,66	€ 79,28	-12%	€ 91,38	€ 81,85	-10%	€ 92,79	€ 83,95	-10%	€ 94,21	€ 86,05	-9%	€ 95,31	€ 87,68	-8%
55	€ 88,71	€ 77,88	-12%	€ 91,13	€ 81,48	-11%	€ 93,03	€ 84,30	-9%	€ 94,58	€ 86,61	-8%	€ 96,14	€ 88,91	-8%	€ 97,35	€ 90,71	-7%
60	€ 89,97	€ 79,75	-11%	€ 92,61	€ 83,67	-10%	€ 94,68	€ 86,75	-8%	€ 96,37	€ 89,26	-7%	€ 98,07	€ 91,78	-6%	€ 99,39	€ 93,74	-6%
65	€ 91,23	€ 81,62	-11%	€ 94,08	€ 85,86	-9%	€ 96,33	€ 89,19	-7%	€ 98,16	€ 91,92	-6%	€ 100,00	€ 94,65	-5%	€ 101,43	€ 96,77	-5%
70	€ 92,48	€ 83,48	-10%	€ 95,56	€ 88,05	-8%	€ 97,97	€ 91,64	-6%	€ 99,95	€ 94,58	-5%	€ 101,93	€ 97,52	-4%	€ 103,47	€ 99,80	-4%
75	€ 93,74	€ 85,35	-9%	€ 97,03	€ 90,24	-7%	€ 99,62	€ 94,09	-6%	€ 101,74	€ 97,24	-4%	€ 103,86	€ 100,39	-3%	€ 105,51	€ 102,84	-3%
80	€ 94,99	€ 87,21	-8%	€ 98,51	€ 92,44	-6%	€ 101,27	€ 96,54	-5%	€ 103,53	€ 99,90	-4%	€ 105,79	€ 103,26	-2%	€ 107,55	€ 105,87	-2%
85	€ 96,25	€ 89,08	-7%	€ 99,98	€ 94,63	-5%	€ 102,92	€ 98,99	-4%	€ 105,32	€ 102,56	-3%	€ 107,72	€ 106,12	-1%	€ 109,59	€ 108,90	-1%
90	€ 97,50	€ 90,94	-7%	€ 101,46	€ 96,82	-5%	€ 104,57	€ 101,44	-3%	€ 107,11	€ 105,21	-2%	€ 109,65	€ 108,99	-1%	€ 111,63	€ 111,93	0%
95	€ 98,76	€ 92,81	-6%	€ 102,94	€ 99,01	-4%	€ 106,22	€ 103,89	-2%	€ 108,90	€ 107,87	-1%	€ 111,58	€ 111,86	0%	€ 113,67	€ 114,96	1%
100	€ 100,02	€ 94,67	-5%	€ 104,41	€ 101,20	-3%	€ 107,86	€ 106,33	-1%	€ 110,69	€ 110,53	0%	€ 113,52	€ 114,73	1%	€ 115,71	€ 117,99	2%
105	€ 101,27	€ 96,54	-5%	€ 105,89	€ 103,40	-2%	€ 109,51	€ 108,78	-1%	€ 112,48	€ 113,19	1%	€ 115,45	€ 117,60	2%	€ 117,75	€ 121,03	3%
110	€ 102,53	€ 98,41	-4%	€ 107,36	€ 105,59	-2%	€ 111,16	€ 111,23	0%	€ 114,27	€ 115,85	1%	€ 117,38	€ 120,47	3%	€ 119,79	€ 124,06	4%
115	€ 103,78	€ 100,27	-3%	€ 108,84	€ 107,78	-1%	€ 112,81	€ 113,68	1%	€ 116,06	€ 118,51	2%	€ 119,31	€ 123,33	3%	€ 121,83	€ 127,09	4%
120	€ 105,04	€ 102,14	-3%	€ 110,31	€ 109,97	0%	€ 114,46	€ 116,13	1%	€ 117,85	€ 121,16	3%	€ 121,24	€ 126,20	4%	€ 123,88	€ 130,12	5%
125	€ 106,29	€ 104,00	-2%	€ 111,79	€ 112,16	0%	€ 116,11	€ 118,58	2%	€ 119,64	€ 123,82	3%	€ 123,17	€ 129,07	5%	€ 125,92	€ 133,15	6%
130	€ 107,55	€ 105,87	-2%	€ 113,26	€ 114,36	1%	€ 117,75	€ 121,03	3%	€ 121,43	€ 126,48	4%	€ 125,10	€ 131,94	5%	€ 127,96	€ 136,18	6%
135	€ 108,81	€ 107,73	-1%	€ 114,74	€ 116,55	2%	€ 119,40	€ 123,47	3%	€ 123,22	€ 129,14	5%	€ 127,03	€ 134,81	6%	€ 130,00	€ 139,21	7%
140	€ 110,06	€ 109,60	0%	€ 116,22	€ 118,74	2%	€ 121,05	€ 125,92	4%	€ 125,01	€ 131,80	5%	€ 128,96	€ 137,67	7%	€ 132,04	€ 142,25	8%
145	€ 111,32	€ 111,46	0%	€ 117,69	€ 120,93	3%	€ 122,70	€ 128,37	5%	€ 126,79	€ 134,46	6%	€ 130,89	€ 140,54	7%	€ 134,08	€ 145,28	8%
150	€ 112,57	€ 113,33	1%	€ 119,17	€ 123,12	3%	€ 124,35	€ 130,82	5%	€ 128,58	€ 137,12	7%	€ 132,82	€ 143,41	8%	€ 136,12	€ 148,31	9%
155	€ 113,83	€ 115,20	1%	€ 120,64	€ 125,32	4%	€ 125,99	€ 133,27	6%	€ 130,37	€ 139,77	7%	€ 134,75	€ 146,28	9%	€ 138,16	€ 151,34	10%
160	€ 115,08	€ 117,06	2%	€ 122,12	€ 127,51	4%	€ 127,64	€ 135,72	6%	€ 132,16	€ 142,43	8%	€ 136,68	€ 149,15	9%	€ 140,20	€ 154,37	10%
165	€ 116,34	€ 118,93	2%	€ 123,59	€ 129,70	5%	€ 129,29	€ 138,16	7%	€ 133,95	€ 145,09	8%	€ 138,61	€ 152,02	10%	€ 142,24	€ 157,40	11%
170	€ 117,60	€ 120,79	3%	€ 125,07	€ 131,89	5%	€ 130,94	€ 140,61	7%	€ 135,74	€ 147,75	9%	€ 140,55	€ 154,88	10%	€ 144,28	€ 160,43	11%
175	€ 118,85	€ 122,66	3%	€ 126,54	€ 134,08	6%	€ 132,59	€ 143,06	8%	€ 137,53	€ 150,41	9%	€ 142,48	€ 157,75	11%	€ 146,32	€ 163,47	12%
180	€ 120,11	€ 124,52	4%	€ 128,02	€ 136,28	6%	€ 134,24	€ 145,51	8%	€ 139,32	€ 153,07	10%	€ 144,41	€ 160,62	11%	€ 148,36	€ 166,50	12%
185	€ 121,36	€ 126,39	4%	€ 129,49	€ 138,47	7%	€ 135,88	€ 147,96	9%	€ 141,11	€ 155,72	10%	€ 146,34	€ 163,49	12%	€ 150,40	€ 169,53	13%
190	€ 122,62	€ 128,25	5%	€ 130,97	€ 140,66	7%	€ 137,53	€ 150,41	9%	€ 142,90	€ 158,38	11%	€ 148,27	€ 166,36	12%	€ 152,44	€ 172,56	13%
195	€ 123,88	€ 130,12	5%	€ 132,45	€ 142,85	8%	€ 139,18	€ 152,86	10%	€ 144,69	€ 161,04	11%	€ 150,20	€ 169,23	13%	€ 154,48	€ 175,59	14%
200	€ 125,13	€ 131,99	5%	€ 133,92	€ 145,04	8%	€ 140,83	€ 155,30	10%	€ 146,48	€ 163,70	12%	€ 152,13	€ 172,09	13%	€ 156,53	€ 178,62	14%

Riepilogo Finale Tariffe domestiche e non domestiche

Descrizione Attività	Quota Fissa	Quota Var.
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,52	€ 0,66
Cinematografi, teatri	€ 0,45	€ 0,50
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,56	€ 0,84
Magazzini alimentari	€ 0,64	€ 0,90
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,83	€ 1,26
Stabilimenti balneari	€ 0,42	€ 0,62
Esposizioni, autosaloni	€ 0,51	€ 0,57
Alberghi con ristorante	€ 1,31	€ 1,98
Alberghi senza ristorante	€ 1,15	€ 1,63
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	€ 1,20	€ 1,85
Ospedali	€ 1,17	€ 1,77
Uffici e agenzie	€ 1,44	€ 1,83
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,67	€ 1,00
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,39	€ 1,66
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	€ 1,69	€ 1,83
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 0,82	€ 1,03
Banchi di mercato beni durevoli	€ 1,95	€ 1,79
Barbiere, estetista, parrucchiere	€ 1,53	€ 2,12
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	€ 0,90	€ 1,36
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,19	€ 1,80
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,93	€ 0,91
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,82	€ 1,25
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	€ 6,09	€ 9,18
Mense, birrerie, hamburgerie	€ 5,30	€ 8,00
Bar, caffè, pasticceria	€ 4,33	€ 6,52
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 2,73	€ 3,33
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,68	€ 2,53
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 7,84	€ 11,81
Ipermercati di generi misti	€ 1,71	€ 2,58
Banchi di mercato generi alimentari	€ 3,83	€ 5,77
Discoteche, night club	€ 1,14	€ 1,72

Numero Componenti	Quota Fissa	Quota Var.
1	€ 0,37	€ 57,36
2	€ 0,44	€ 57,36
3	€ 0,49	€ 57,36
4	€ 0,53	€ 57,36
5	€ 0,57	€ 57,36
>5	€ 0,61	€ 57,36